

ПАМЯТКА ЗАЕМЩИКА (ЗАЛОГОДАТЕЛЯ) ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ЛЬГОТНОГО ПЕРИОДА («КРЕДИТНЫХ КАНИКУЛ») по Требованию заемщика в соответствии с ¹ Федеральным законом от 03.04.2020 № 106-ФЗ

1.	Требование заемщика	Требование заемщика - это обращение Заемщика к Кредитору с требованием об изменении условий договора.
2.	Кредитные каникулы (льготный период)	<p>Кредитные каникулы — изменение условий кредитного договора в части приостановления платежей в течение ограниченного периода времени-Льготного периода.</p> <p>Кредитными каникулами можно воспользоваться только один раз, направив Требование до 30 сентября 2022 г.</p>
3.	Условия для предоставления льготного периода (в совокупности)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кредит оформлен до 0¹.03.2022 г. 2. Снижение дохода Заемщика (совокупного дохода всех созаемщиков) по кредитному договору за месяц, предшествующий месяцу обращения Заемщика с настоящим требованием более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом за 2021 год 3. Максимальный размер кредита составляет: <ul style="list-style-type: none"> -по потребительским кредитам, заемщиками по которым являются физические лица - 300 тысяч рублей; -по потребительским кредита, заемщиками по которым являются индивидуальные предприниматели, - 350 тысяч рублей; -по кредитным картам - 100 тысяч рублей; - по потребительским кредитам на цели приобретения автотранспортных средств с залогом автотранспортного средства - 700 тысяч рублей; - по кредитам, выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства, по которым обеспечены ипотекой, - 3,0 млн. рублей. 4. По кредитному договору отсутствует текущая просроченная задолженность по основному долгу и (или) процентам более 30 дней.
4.	Подтверждающие документы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заполненное требование о предоставлении льготного периода по форме Банка. 2. Документ, удостоверяющий личность. 3. Документ, подтверждающий снижение дохода Заемщика/Созаемщика (<i>в зависимости от ситуации</i>): <hr/> <p>-справка 2-НДФЛ за 2021 год и 2022 год</p> <hr/> <p>-выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения-физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Российской Федерации от 19.04.1991 №1032-2 №О занятости населения в Российской Федерации»</p>

¹ Федеральный закон от 03.04.2020 № 106-ФЗ ¹«О внесении изменений в Федеральный закон «О центральном Банке Российской Федерации (Банке России) и отдельные законодательные акты

		<p>□ выписка по банковскому счету/счету, открытому с использованием пластиковой карты, с данными о систематическом поступлении на счет заработной платы/пенсии/арендной платы и др. за 2021-2022 гг., включая данные за месяц, предшествующий месяцу обращения в банк с требованием о предоставлении льготного период</p> <p>□ справка о полученном доходе/установленном размере дохода в виде пенсии за 2021-2022 гг., включая данные за месяц, предшествующий месяцу обращения в банк с требованием о предоставлении льготного периода</p>
		<p>Для ИП / Адвокат / Нотариус / Оценщик / Аудитор</p> <p>1. свидетельство о регистрации ИП / Лист записи ЕГРП / удостоверение адвоката / аттестат аудитора/ др.</p> <p>2. один из вариантов:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ копия налоговой декларации за 2021-2022 гг. ▪ копия налоговой декларации за 2021 г. и выписка по расчетному счету по оборотам за 2022г. ▪ выписка по расчетному счету по оборотам за 2021-2022 гг. ▪ иные документы по запросу банка <p>-иной документ, свидетельствующий о снижении дохода заемщика (совокупного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа)</p>
5.	Срок предоставления подтверждающих документов	<p>Подтверждающие документы должны быть представлены в банк в течение 90 дней после подачи требования.</p> <p>В случае непредставления Заемщиком в установленный срок подтверждающих документов и, при наличии уважительных причин, Заемщик обязан известить Банк о таких причинах, при этом срок представления подтверждающих документов продлевается на 30 дней.</p>
6.	Способы предоставления документов	<p>Вам необходимо предоставить документы в электронном виде (сканированный образ или фотографию) по электронной почте на электронный адрес kredkanikuly@bankvl.ru, с последующим предоставлением оригиналов документов в офис банка.</p>
7.	Решение о предоставлении льготного периода	<p>Рассмотрение осуществляется в течение 5 (пяти) дней с даты получения Банком Требования. Банк уведомляет Заемщика о принятом решении в предоставлении льготного периода/отказе способом, указанным в кредитном договоре, а в случае подачи требования посредством телефонной связи уведомляет по телефону.</p> <p>До окончания льготного периода Банк направляет Заемщику уточненный график платежей способом, предусмотренным кредитным договором.</p>
8.	Непредставление подтверждающих документов	<p>В случае непредставления Заемщиком по запросу Банка подтверждающих документов в срок не позднее 90 дней, а при наличии уважительных причин – в срок не позднее 120 дней, либо в случае, если представленные Заемщиком документы не подтверждают соблюдение условия снижения дохода (не менее чем на 30%)</p> <p>√ установление льготного периода признается не подтвержденным</p> <p>√ Банк начисляет пени и штрафы за несвоевременную оплату задолженности за каждый день льготного периода</p>

		с дальнейшей передачей данных в БКИ, что негативно отразится на вашей кредитной истории
9.	Начисление процентов течение льготного периода	<p>По потребительским кредитам, автокредитам, кредитным картам – в льготный период на сумму основного долга (или задолженности по карте) начисляются проценты в размере 2/3 среднерыночной ставки по аналогичному виду кредита, которую рассчитывает Банк России , и которая была актуальна на дату направления заемщиком Требования.</p> <p>По ипотечным кредитам- в льготный период начисляются проценты по ставке, установленной кредитным договором.</p>
10.	Внесение изменений в Закладную (применимо для ипотечных кредитов)	До окончания Льготного периода необходимо подписать соглашение об изменении содержания закладной и обеспечить подачу документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
Для подачи Требования необходимо обращаться в офис банка.		